



CITTA' DI PIOSSASCO

C..A.P. 10045 CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

SERVIZIO "SERVIZI ALLA CITTA' "

VERBALE DI GARA DELLA PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE INVITO AD IMPRENDITORI AGRICOLI IN FORMA ASSOCIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ANTIGELO, INSABBIATURA E SGOMBERO NEVE PER LE STAGIONI INVERNALI 2016/2017 E 2017/2018 - CIG: 6808622C9B

Servizio antigelo, sabbatura e sgombero neve	Euro 84.000,00
Importo impegnativa servizio antigelo e sgombero neve - non soggetto a ribasso	Euro 20.000,00
Importo oneri per la sicurezza - non soggetti a ribasso	Euro 0
IMPORTO TOTALE DEL SERVIZIO	Euro 104.000,00

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) qualifica di imprenditore agricolo, con la precisazione che trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 18.05.2001 n. 228 ed in considerazione dell'importo del servizio, nonché degli indirizzi specificati nella delibera G.C. n. 128/2016, **l'appalto è rivolto ad imprenditori agricoli in forma associata**;

b) requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016.

Ai fini del soddisfacimento del requisito di cui al punto a) sono considerati:

"Imprenditore agricolo":

- il soggetto (persona fisica) iscritto nella sezione speciale della competente C.C.I.A.A. per attività agricola (imprenditore agricolo / coltivatore diretto);
- il soggetto (diverso da persona fisica) iscritto nella sezione speciale della competente C.C.I.A.A. per attività agricola, ad esempio come società semplice o società a r.l..

Le società di persone, le società a responsabilità limitata e le società cooperative possono essere qualificate come società agricole se:

- l'oggetto sociale prevede l'esercizio "esclusivo delle attività finalizzate alla coltivazione del fondo, selvicoltura, allevamento di animali e attività connesse" (art. 2135 c.c.);
- la ragione sociale (in caso di società di persone) o la denominazione sociale (in caso di società di capitali) contiene l'indicazione "società agricola".

"Imprenditori agricoli in forma associata":

- costituiti o costituendi raggruppamenti temporanei di "imprenditori agricoli" come descritti al punto precedente.

- le società cooperative, le società di persone e le società a responsabilità limitata, in possesso dei requisiti di cui sopra, possono essere considerate forme associate di imprenditori agricoli solo se al loro interno più di un socio riveste la qualifica di “imprenditore agricolo”. In caso contrario, ai fini della partecipazione alla presente procedura, tali società devono ricorrere ad un raggruppamento temporaneo di “imprenditori agricoli”.

Il possesso di tali requisiti dovrà essere dichiarato in sede di offerta.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Per l’aggiudicazione del servizio di cui trattasi verrà applicato il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a), D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale da applicarsi all’Elenco Prezzi di cui all’art. VII del Capitolato speciale d’appalto approvato.

Resta ferma la facoltà della stazione appaltante di valutare ogni offerta che appaia anormalmente bassa.

Si procederà all’aggiudicazione anche quando sia stata presentata una sola offerta valida.

In presenza di due o più offerte valide che presentino lo stesso ribasso, l’appalto verrà aggiudicato mediante sorteggio (art. 77 R.D. 827/24).

Non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato.

L’aggiudicazione avrà luogo con determinazione, secondo la procedura descritta nell’art. 32 del D.Lgs. 50/2016.

Premesso che:

- Con deliberazione G.C. n. **128** del 31/08/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, si è stabilito, tra l’altro:

- Di approvare gli elaborati tecnici per il servizio antigelo, insabbiatura e sgombero neve per le stagioni invernali 2016/2017 e 2017/2018, predisposti dal Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione, costituiti da Relazione Tecnica, Capitolato Speciale d’Appalto - Piano di intervento – Elenco Prezzi, Elenco delle strade ed edifici pubblici, D.U.V.R.I., Schede di rilevazione del servizio, Planimetria delle zone di intervento, da cui risulta una spesa quantificata presuntivamente in € 127.000,00 così suddivisa:

Quota del fisso stagionale dell’inverno 2016/2017	€ 10.000,00
Importo presunto per sgombero neve, sabbiatura ed insalatura inverno 2016/2017;	€ 32.000,00
Importo presunto per fornitura sabbia e sale;	€ 10.000,00
Quota del fisso stagionale dell’inverno 2017/2018	€ 10.000,00
Importo presunto per sgombero neve, sabbiatura ed insalatura inverno 2017/2018;	€ 32.000,00
Importo presunto per fornitura sabbia e sale	<u>€ 10.000,00</u>
Importo presunto del servizio biennale	€ 104.000,00
I.V.A. 22%	€ 22.880,00
IMPREVISTI	<u>€ 120,00</u>
Importo presunto complessivo	€ 127.000,00

- Di dare atto che il servizio antigelo, insabbiatura e sgombero neve per la stagione invernale 2016/2017 e 2017/2018, sarà finanziato con fondi propri al cap. 2530 dei Bilanci pluriennali 2016 - 2017 - 2018 come segue:

ANNO 2016	ANNO 2017	ANNO 2018
€ 31.750,00	€ 63.500,00	31.750,00

- Di affidare il servizio antigelo, insabbiatura e sgombero neve per la stagione invernale 2016/2017 e 2017/2018, mediante negoziazione diretta con aziende agricole in forma associata ai sensi del D.Lgs. 15.5.2001 n. 228 e s.m.i. e della relativa normativa di settore;
- Di demandare al Responsabile del Servizio competente, l'adozione dei provvedimenti necessari all'impegno della spesa ed alla negoziazione diretta con le aziende agricole locali in forma associata;

- Con determinazione registrata in data 21/09/2016 al n. **428** del Registro Generale delle Determinazioni si è stabilito, tra l'altro:

1. Di procedere, per le motivazioni e disposizioni di legge in premessa enunciate ed agli indirizzi dettati dalla deliberazione G.C. n. 128/2016, all'affidamento del servizio antigelo, insabbiatura e sgombero neve per le stagioni invernali 2016/2017 – 2017/2018, il cui importo a base di gara ammonta ad **€ 104.000,00** di cui € 20.000,00 (€ 10.000,00 annui) quale quota fissa stagionale per l'impegno e l'allestimento dei mezzi, non soggetta a ribasso ed € 84.000,00 per noleggi, prestazioni e forniture soggette a ribasso, con procedura negoziata, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, rivolto ad imprenditori agricoli in forma associata;

2. Di individuare, in ottemperanza al combinato disposto degli articoli 192 del D.Lgs. 267/2000 e smi e art. 32, co. 2, D.Lgs. 50/2016, i seguenti elementi:

a) fine che con il contratto si intende perseguire: necessità di procedere allo sgombero della neve, alla insabbiatura ed alla esecuzione del servizio antigelo nelle strade cittadine di proprietà comunale ed in quelle principali di uso pubblico nel periodo invernale e precisamente nelle stagioni invernali 2016/2017 – 2017/2018;

b) oggetto del contratto: servizio antigelo, insabbiatura e sgombero neve per le stagioni invernali 2016/2017 – 2017/2018;

c) forma del contratto: stipula contrattuale secondo le norme vigenti;

d) clausole ritenute essenziali: si rimanda al Capitolato speciale d'appalto approvato;

e) requisiti di qualificazione:

a) qualifica di imprenditore agricolo, con la precisazione che trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 18.05.2001 n. 228 ed in considerazione dell'importo del servizio, nonché degli indirizzi specificati nella delibera G.C. n. 128/2016, **l'appalto è rivolto ad imprenditori agricoli in forma associata**;

b) requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016.

f) modalità di scelta del contraente e ragioni che ne sono alla base: Trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 228/2001, in deroga alle norme vigenti, sia quelle dettate dal D.Lgs. 50/2016, sia quelle che regolano il Mepa, si individuerà il contraente a seguito di procedura negoziata, previa acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di imprenditori agricoli in forma associata a seguito di pubblicazione di apposito avviso pubblico;

g) Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale da applicarsi all'Elenco Prezzi di cui all'art. VII del Capitolato speciale d'appalto approvato.

3. Di approvare l'avviso pubblico finalizzato all'indagine di mercato per l'individuazione degli imprenditori agricoli in forma associata da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi, nonché il relativo modulo A da utilizzare per la presentazione della manifestazione d'interesse, documenti allegati al medesimo atto a farne parte integrante e sostanziale, da pubblicare all'Albo Pretorio on-line e nel sito internet di questo Comune per almeno 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi;

4. Di dare atto che la spesa relativa all'intervento di cui trattasi, ammontante a complessivi **€ 127.000,00** sarà finanziata con fondi propri al cap. 2530 dei bilanci pluriennali 2016 – 2017 – 2018, come indicato nella deliberazione G.C. n. 128/2016, e verrà impegnata con successivo provvedimento;

5. Di dare atto che la procedura di affidamento del servizio di cui trattasi è soggetta alle disposizioni di cui alla L. 136/2010 e smi (CIG: 6808622C9B);

6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, il responsabile del procedimento amministrativo è l'arch. Alberto Biagio BODRITI;

- L'avviso pubblico per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse propedeutico all'espletamento di procedura negoziata mediante invito ad imprenditori agricoli in forma associata è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune dal 22/09/2016 al 10/10/2016 nonché sul sito internet del Comune stesso;

- Con determinazione registrata in data 12/10/2016 al n. **461** del Registro Generale delle Determinazioni si è stabilito, tra l'altro:

1. Di approvare lo schema della lettera di invito da trasmettere ai soggetti da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio antigelo, insabbiatura e sgombero neve per le stagioni invernali 2016/2017 e 2017/2018 (allegato A) unitamente alla relativa modulistica (Modulo 1 – dichiarazioni sostitutive e Modulo 2 – Offerta economica), il tutto allegato al medesimo provvedimento a farne parte integrante e sostanziale;

2. Di approvare, per le motivazioni in narrativa enunciate, l'elenco dei soggetti da invitare alla procedura, costituito dai soggetti che, nei termini prescritti, hanno manifestato l'interesse a partecipare alla stessa (allegato B), dando atto che il medesimo non sarebbe stato pubblicato ai sensi dell'art. 53, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

- Con nota in data 13/10/2016 sono stati invitati, a mezzo pec, i n. 3 soggetti di cui all'elenco approvato a presentare la propria offerta, con scadenza alle **ore 12.00 del 28/10/2016**, e precisamente:

N.	NOMINATIVO	INDIRIZZO	PEC	PROT.
1	Az. Agr. DANIELE GIARDINI in costituendo R.T.I. con Az. Agr. CASTAGNO Claudio	Regione Abate, 1 – 10045 PIOSSASCO	danielegiardini@pec.agritel.it	19317
2	Società Agricola LAUZACCO GAMMA s.s. in costituendo R.T.I. con Azienda Agricola Cerutti Battista	Via Circonvallazione Esterna, 10 – 10043 ORBASSANO	ufficio@pec.lauzaccogamma.it	19318
3	Società Agricola Elia di Elia Roberto & C. s.s. in costituendo R.T.I. con CHIABERTO Alberto e Giuseppe s.s. e Società Agricola F.lli BARBERIS s.s.	10045 - PIOSSASCO	societaagricolaelia@pec.agritel.it	19319

- Entro i termini di scadenza stabiliti (ore 12.00 del 28/10/2016) sono pervenuti n. 3 plichi sigillati e pervenuti dai soggetti come sotto individuati:

Prot. n.	Nominativo	Indirizzo	Comune
20626/16	Costituenda A.T.I. tra Az. Agr. LAUZACCO GAMMA S.S. e Az. Agr. CERUTTI Battista	V. Circonvallazione Esterna, 10	ORBASSANO
20628/16	AZIENDA AGRICOLA DANIELE GIARDINI di Castagno Daniele	Regione Abate, 1	PIOSSASCO
20640/16	Raggruppamento temporaneo: Società Agricola ELIA di Elia Roberto & C. S.S. – Azienda Agricola CHIABERTO Alberto e Giuseppe S.S. – Società Agricola F.LLI BARBERIS S.S.	Regione Valle Dusana, 1	PIOSSASCO

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno **duemilasedici**, il giorno **due** del mese di **novembre**, in Piossasco, presso l'ufficio contratti della residenza comunale, ha luogo, con inizio alle ore **10,00**, la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto specificata.

Assume la presidenza l'arch. Alberto Biagio BODRITI, nella qualità di Responsabile del Servizio "Servizi alla Città" - giusta nomina Decreto Sindacale n. 15/2016 del 31.05.2016 - assistito dai testimoni Sigg.re FRESCO Federica - Istruttore Direttivo - e CATTANEA Franca - Istruttore Amministrativo -;

Si da atto che sono presenti i sigg.:

- BARBERIS Cesare in rappresentanza della ditta "Società Agricola F.LLI BARBERIS S.S.";
- CHIABERTO Giuseppe in rappresentanza della ditta "Azienda Agricola Chiaberto Alberto e Giuseppe s.s.";
- ELIA Bernardino in rappresentanza della "Società Agricola ELIA di Elia Roberto & C. s.s."

VERIFICA

- che nei termini stabiliti nella lettera di invito per la presentazione delle offerte, e precisamente entro le ore 12.00 del 28/10/2016, risultano pervenuti n. 3 plichi presentati dai sottoelencati concorrenti:

Prot. n.	Nominativo	Indirizzo	Comune
20626/16	Costituenda A.T.I. tra Az. Agr. LAUZACCO GAMMA S.S. e Az. Agr. CERUTTI Battista	V. Circonvallazione Esterna, 10	ORBASSANO
20628/16	AZIENDA AGRICOLA DANIELE GIARDINI di Castagno Daniele	Regione Abate, 1	PIOSSASCO
20640/16	Raggruppamento temporaneo: Società Agricola ELIA di Elia Roberto & C. S.S. - Azienda Agricola CHIABERTO Alberto e Giuseppe S.S. - Società Agricola F.LLI BARBERIS S.S.	Regione Valle Dusana, 1	PIOSSASCO

PROCEDE all'apertura dei plichi pervenuti entro i termini di scadenza per la verifica della regolarità della documentazione amministrativa prodotta;

- All'esame della documentazione amministrativa contenuta nel plico contrassegnato con il n. 1 (Costituenda A.T.I. tra Az. Agr. LAUZACCO GAMMA S.S. e Az. Agr. CERUTTI Battista) il Presidente rileva che entrambe le ditte facenti parte del costituendo raggruppamento temporaneo hanno prodotto il proprio Modulo n° 1 denominato "Dichiarazioni sostitutive"; la cauzione provvisoria, prestata a mezzo polizza fidejussoria, risulta conforme e regolare;

Il concorrente "Costituenda A.T.I. tra Az. Agr. LAUZACCO GAMMA S.S. e Az. Agr. CERUTTI Battista" è **AMMESSO** al prosieguo della gara;

- All'esame della documentazione amministrativa contenuta nel plico contrassegnato con il n. 2 (Azienda Agricola Daniele Giardini di Castagno Daniele) il Presidente rileva che il concorrente si presenta quale costituendo raggruppamento temporaneo tra "Azienda Agricola Daniele Giardini di Castagno Daniele" e "Azienda Agricola Castagno Claudio";

- entrambe le ditte facenti parte del costituendo raggruppamento temporaneo hanno prodotto il proprio Modulo n° 1 denominato "Dichiarazioni sostitutive"; la cauzione provvisoria, prestata a mezzo polizza fidejussoria, risulta conforme e regolare;

Il concorrente "Costituenda A.T.I. tra Azienda Agricola Daniele Giardini e Azienda Agricola Castagno Claudio" è **AMMESSO** al prosieguo della gara;

All'esame della documentazione amministrativa contenuta nel plico contrassegnato con il n. 3 (Costituenda A.T.I. tra Società Agricola ELIA di Elia Roberto & C. s.s. - Azienda Agricola Chiaberto Alberto e Giuseppe s.s. e Società Agricola F.lli Barberis s.s.) il Presidente rileva che tutte le ditte facenti parte del costituendo raggruppamento temporaneo hanno prodotto il proprio Modulo n° 1 denominato "Dichiarazioni sostitutive"; la cauzione provvisoria, prestata a mezzo polizza fidejussoria, risulta conforme e regolare;

Il concorrente "Costituenda A.T.I. tra Società Agricola ELIA di Elia Roberto & C. s.s. - Azienda Agricola Chiaberto Alberto e Giuseppe s.s. e Società Agricola F.lli Barberis s.s." è **AMMESSO** al prosieguo della gara;

Il Presidente, **PROCEDE** pertanto all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi con le seguenti risultanze:

Denominazione	Ribasso offerto
Costituenda A.T.I. tra Az. Agr. LAUZACCO GAMMA S.S. e Az. Agr. CERUTTI Battista	1%
Costituenda A.T.I. tra Azienda Agricola Daniele Giardini e Azienda Agricola Castagno Claudio	12%
Costituenda A.T.I. tra Società Agricola ELIA di Elia Roberto & C. s.s. - Azienda Agricola Chiaberto Alberto e Giuseppe s.s. e Società Agricola F.lli Barberis s.s.	16%

DA' ATTO che la migliore offerta pervenuta risulta quella presentata da “Costituenda A.T.I. tra Società Agricola ELIA di Elia Roberto & C. s.s. - Azienda Agricola Chiaberto Alberto e Giuseppe s.s. e Società Agricola F.lli Barberis s.s.” – con sede in PIOSSASCO – Regione Valle Dusana n. 10 -, con il ribasso offerto del 16% da applicarsi all'Elenco Prezzi di cui all'art. VII del Capitolato speciale d'appalto approvato.

Tutte le ditte facenti parte il costituendo raggruppamento temporaneo hanno indicato nell'offerta l'importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Le imprese stesse hanno dichiarato che non intendono avvalersi della facoltà del subappalto.

Il Presidente, alla luce delle risultanze sopra indicate, **PROPONE DI AGGIUDICARE** il servizio antigelo, insabbiatura e sgombero neve per le stagioni invernali 2016/2017 e 2017/2018 in favore del concorrente “Costituenda A.T.I. tra Società Agricola ELIA di Elia Roberto & C. s.s. - Azienda Agricola Chiaberto Alberto e Giuseppe s.s. e Società Agricola F.lli Barberis s.s.” – con sede in PIOSSASCO – Regione Valle Dusana n. 10 – con il ribasso offerto del 16% da applicarsi all'Elenco Prezzi di cui all'art. VII del Capitolato speciale d'appalto approvato.

TRASMETTE il presente atto agli organi competenti per i successivi provvedimenti.

La seduta si chiude alle ore 10,45.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DI GARA

IL RESP. SERVIZIO “SERVIZI ALLA CITTA' “

arch. Alberto Biagio BODRITI

F.to in originale

I TESTIMONI

FRESCO Federica

F.to in originale

CATTANEA Franca

F.to in originale