



# CITTÀ DI PIOSSASCO

PROVINCIA DI TORINO

DIPARTIMENTO SERVIZI AL TERRITORIO

- SETTORE TECNICO -

SEZIONE LAVORI PUBBLICI

\* \* \*

## BANDO PER L'AFFIDAMENTO DELLA SISTEMAZIONE E MANUTENZIONE DI AREE VERDI DI AIUOLE, PARCHI E ROTATORIE STRADALI CON PUBBLICIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

La Città di Piovascico intende garantire la corretta manutenzione delle aree verdi comunali (parchi e giardini, rotatorie stradali e aiuole spartitraffico) mediante convenzioni da stipularsi con soggetti terzi, che prevedano l'utilizzo da parte dei medesimi di spazi pubblicitari.

### SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare al presente bando tutti i soggetti privati, persone fisiche o giuridiche in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art 38 del D.Lgs 12/4/2006 n° 163 e successive modifiche e integrazioni, con la sola eccezione delle organizzazioni di natura politica, sindacale, religiosa nonché dei soggetti che operano, in qualsiasi forma (produzione, distribuzione, commercializzazione, sponsorizzazione) nell'ambito di prodotti quali tabacco, alcolici, materiale a sfondo sessuale o pornografico.

Sono ammesse a partecipare le associazioni senza fini di lucro (onlus).

### AREE OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Il presente bando è riferito alle seguenti aree verdi, aiuole e rotatorie stradali.

Alcune di queste sono già arredate con verde, alberi, arbusti, fiori stagionali e fioriere e dotate, in parte, di impianti di irrigazione automatica; altre sono invece da arredare e/o da completare.

Rotatoria - Area	Ubicazione	Consistenza soprassuolo	Superficie approssimativa mq.
<i>Rotatoria Gaugulin</i>	Via Torino/via Volvera	Roseto	300,00
<i>Rotatoria D'Azeglio</i>	Via Torino/via Petrarca	Roseto	80,00
<i>Rotatoria Furno</i>	Via Torino/via Alfano	Roseto	100,00
<i>Rotatoria Santi Apostoli</i>	Via Pinerolo/via Pellerino	Piantine e agrifoglio	15,00
<i>Rotatoria Del Molino</i>	Via Pinerolo/via del Molino	Pianta con lavanda	15,00
<i>Rotatoria Trapunè</i>	Via Volvera - Distrib.TAMOIL	Prato	400,00
<i>Rotatoria Del Priore</i>	Via Volvera/viale dell'Artigianato	Prato	250,00
<i>Rotatoria Alfieri-Viulè</i>	Via Volvera/via Alfieri Pinerolo/via del Molino	Rose e lavanda	80,00
<i>Rotatoria Gallino</i>	Piazza Gallino	Giardino Roccioso	10,00
<i>Parco D'Azeglio</i>	Via Torino/via M. D'Azeglio	Prato, piante e giochi	1.000,00
<i>Parco Anna Frank</i>	Via Petrarca-via Stoppani	Prato, piante e giochi	1.700,00
<i>Parco Rosazza</i>	Via Paperia	Prato, piante e giochi	3.750,00
<i>Parco I Portici 2</i>	via Pinerolo-via Peschiera-via Alfieri	Prato, piante e giochi	2.300,00
<i>Parco Viulè</i>	Via Alfieri - Villaggio Viulè	Prato, piante e giochi	7.000,00

<b>Parco Trento</b>	Via Trento	Prato, piante e giochi	1.000,00
<b>Parco Partigiani</b>	Piazza Partigiani	parcheggi, aiuole, piante, giochi	900,00
<b>Parco del Mulino</b>	Via Riva Po	Prato, vialetti e piante	4.500,00
<b>Parco Baden Powell</b>	Via Alfieri-via San Bernardo	Prato, piante, vialetti, passerella	10.500,00

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli aspiranti affidatari dovranno inoltrare la domanda all'Ufficio Protocollo della Città di Piossasco – Piazza Ten. L. Nicola n° 4, a mezzo raccomandata postale o tramite consegna a mano, entro e non oltre le ore **12,00** del giorno **23/07/2010**, indicando l'area o le aree per le quali sono interessati a concorrere.

Qualora più concorrenti presentino proposte per la stessa area, le medesime saranno valutate applicando i criteri di aggiudicazione descritti al punto successivo.

Le istanze, sottoscritte dal richiedente e accompagnate da una copia fotostatica del documento di identità in corso di validità, dovranno essere corredate da una dichiarazione attestante il possesso di tutti i requisiti previsti dall'art. 38 del D.Lgs. n° 163/2006.

Nel caso di Società o Associazioni, la domanda dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante e la dichiarazione dovrà attestare, oltre al possesso dei requisiti previsti dal citato art. 38 del D.Lgs. n° 163/2006, anche:

- l'iscrizione nel Registro della CCIAA o presso altri Albi (nel caso di Associazioni);
- se dotato di personale dipendente, il rispetto del CCNL di categoria, degli accordi aziendali integrativi e di tutti gli adempimenti previsti nei confronti dei dipendenti e soci;
- l'ottemperanza alle norme sul diritto al lavoro dei disabili o dichiarazione di non esserne soggetto;
- il rispetto dell'art. 2 della L. 266/1991, qualora si intenda avvalersi di volontari;
- il rispetto delle norme di sicurezza nei luoghi di lavoro (D. Lgs. 81/2008).

Le domande dovranno essere corredate da un progetto di sistemazione dell'area richiesta.

I progetti di sistemazione, che dovranno comunque garantire la visibilità oltre la rotatoria, potranno essere redatti da Tecnici terzi e dovranno presentare i seguenti elaborati (la documentazione è richiesta per ciascuna rotatoria, salvo che l'Offerente dichiari che il medesimo progetto è da intendersi riferito a più aree):

- una relazione descrittiva del progetto, corredata anche da rappresentazioni grafiche, che illustri compiutamente gli interventi e le lavorazioni che si intendono effettuare, con l'indicazione delle specie vegetali e delle essenze arboree utilizzate, e che consenta di valutare tutte le interferenze con la sicurezza della circolazione stradale;
- il cronoprogramma e la descrizione dei lavori di realizzazione e di manutenzione;
- un bozzetto a colori dei cartelli di pubblicizzazione;
- l'elenco dei costi previsti suddivisi tra i lavori per l'impianto e le manutenzioni ordinarie annuali.

### CRITERI DI AFFIDAMENTO

I progetti proposti verranno valutati da un'apposita Commissione tecnica.

Qualora per la medesima rotatoria siano presentate più offerte l'aggiudicazione verrà disposta a favore del Candidato che abbia presentato l'offerta di maggiore valore qualitativo da determinarsi mediante attribuzione di un punteggio massimo di 50 punti secondo i seguenti criteri:

- a) vicinanza dell'attività dell'affidatario rispetto all'area - Max 10 punti;
- b) valore estetico e ambientale dell'intervento, qualità dei materiali e delle opere - Max 30 punti;
- c) maggiore durata del contratto nei limiti di durata massima di anni cinque – Max 10 punti;

In caso di parità di punteggio la Commissione provvederà secondo l'ordine di presentazione delle domande.

Il Comune si riserva la facoltà di proporre ai partecipanti modifiche progettuali ritenute, a seguito dell'esame dell'apposita Commissione, determinanti per il perseguimento delle finalità del bando, rispetto alle quali il candidato, anche attraverso una procedura negoziale, potrà fare proprie le modifiche ovvero rinunciare al progetto.

L'Amministrazione Comunale, a suo insindacabile giudizio, si riserva di non procedere all'affidamento qualora:

1. ritenga che possa derivare un conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata;
2. ravvisi nel messaggio pubblicitario un possibile pregiudizio o danno alla sua immagine o alle

- proprie iniziative;
3. i progetti presentati non vengano ritenuti esteticamente e funzionalmente idonei;
  4. il soggetto proponente non risulti in possesso dei requisiti previsti dall'art. 38 del D.Lgs. n° 163/2006.

### **ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE / PUBBLICIZZAZIONE**

Gli interventi di sistemazione/manutenzione delle aree verdi verranno eseguiti secondo il calendario stabilito dall'Amministrazione Comunale:

- nel periodo da aprile a ottobre per quanto concerne le manutenzioni;
- entro aprile per quanto concerne le sistemazioni (potature, nuovi impianti ecc.).

Gli interventi potranno essere eseguiti direttamente dagli affidatari nel caso questi siano imprese/ditte artigiane operanti nel campo del verde; o affidati a ditte specializzate regolarmente iscritte alla Camera di Commercio nella specifica categoria.

La pubblicizzazione da parte dell'affidatario avverrà tramite cartelli apposti nelle stesse aree oggetto dei lavori di sistemazione/manutenzione; tali cartelli, le cui caratteristiche e posizioni verranno concordate con i soggetti assegnatari, dovranno essere compatibili con le regole del Codice della Strada e dei relativi regolamenti di applicazione. Le dimensioni dei cartelli saranno adeguate e proporzionate alle aree verdi/rotonde ecc.; di norma verranno utilizzati pannelli da cm 20 x 30 per fioriere e/o contenitori, da cm 40 x 70 per aiuole e/o rotonde stradali.

La predisposizione dei cartelli e la loro posa in opera saranno a carico degli sponsor; la messa in opera verrà coordinata con l'Ufficio Tecnico e la Polizia Locale per l'esatta definizione delle posizioni e delle opere da eseguire; l'installazione avrà la stessa durata del contratto di sponsorizzazione, alla scadenza i cartelli dovranno essere immediatamente rimossi.

Tutti i cartelli pubblicitari legati ai contratti oggetto del presente bando saranno soggetti al pagamento dell'imposta annuale sulla pubblicità.

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:**

Ai sensi del Codice per la protezione dei dati personali (D.Lgs. n.196 del 30.06.2003), i dati personali forniti dai candidati saranno raccolti presso il Comune di Piossasco - Settore Lavori Pubblici, per le finalità di gestione della selezione e saranno trattati presso archivi informatici e/o cartacei anche successivamente all'instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo. Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla selezione.

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Procedimento è il Capo Settore Tecnico della Città di Piossasco.

Per ogni informazione inerente il presente bando gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale: tel. 011/9027263 – 011/9027282.

Copia del presente bando e dei modelli di dichiarazione allegati, del Regolamento e della bozza di convenzione possono essere scaricati dal sito della Città di Piossasco [www.comune.piossasco.to.it](http://www.comune.piossasco.to.it)

Piossasco, 8/7/2010

**IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO  
SERVIZI AL TERRITORIO  
(Arch. Maurizio Foddai)**