

# BARRIERE ARCHITETTONICHE



## AVVISO DI SOSPENSIONE DELLE PROCEDURE DI FORMULAZIONE DELLE GRADUATORIE PER GLI ANNI 2012 – 2013 – 2014 – 2015

La Regione Piemonte, Ente erogatore dei contributi per il superamento o l'abbattimento delle barriere architettoniche negli edifici privati o nelle strutture adibite a residenze per disabili, HA RESO NOTO CHE per gli anni 2012, 2013, 2014, 2015, NON È STATA ATTIVATA la procedura per la FORMULAZIONE della GRADUATORIA GENERALE, in applicazione della L.13/89 s.m.i.

Pertanto, le domande di contributo (pervenute dai richiedenti ai Comuni di residenza) saranno CONSERVATE presso GLI UFFICI COMUNALI e saranno trasmesse alla REGIONE PIEMONTE solo a seguito di PUBBLICAZIONE DI APPOSITO AVVISO REGIONALE.

I Comuni dunque devono continuare a provvedere all'istruttoria delle domande pervenute ma potranno inviare tutti i fascicoli raccolti alla Regione Piemonte SOLO a seguito di una futura comunicazione della medesima.

Per maggiori informazioni è possibile rivolgersi al numero verde regionale **800.333.444**

---

### ***Chi ha diritto al contributo***

- le persone disabili, che sostengono direttamente le spese per l'eliminazione delle barriere architettoniche;
- coloro che hanno a carico soggetti disabili in quanto genitori o tutori;
- le persone che sostengono le spese in qualità di proprietario dell'immobile o parente o altro soggetto allo scopo di adattare l'alloggio o facilitare l'accesso all'edificio in cui risiede una persona disabile;
- i condomini ove risiedono gli stessi soggetti, per le spese di adeguamento relative a parti comuni;
- i centri o gli istituti residenziali per l'assistenza a persone disabili.

### ***Interventi ammissibili***

Il contributo, a fondo perduto, è concesso per l'accessibilità all'immobile o alla singola unità immobiliare per opere da realizzarsi su:

- parti comuni di un edificio;
- immobili o porzioni degli stessi in esclusiva proprietà o in godimento al disabile.

Il contributo può essere erogato:

- ad una singola opera (esempio: rampa di scale);
- nel caso vi sia la necessità di un intervento all'esterno dell'abitazione (ascensore, servoscala, rampe, ecc.) ed uno al suo interno (allargamento o sostituzione di porte, adeguamento del bagno o della cucina, ecc.). Quindi è possibile presentare contemporaneamente due richieste distinte di contributo.

### **Modalità di erogazione del contributo**

Il contributo è cumulabile con quelli concessi a qualsiasi titolo al condominio, al centro o istituto o al disabile. **Tuttavia, qualora l'altro contributo sia stato concesso per la stessa opera, l'importo complessivo dei contributi erogati non potrà superare la spesa effettivamente sostenuta.** Pertanto il contributo sarà pari all'effettiva spesa residua non coperta da altri contributi specifici. **L'entità del contributo viene determinata sulla base delle spese effettivamente sostenute e documentate da fatturazione.** Il contributo massimo erogabile è comunque pari a € 8.146,59 sia per interventi di accessibilità all'immobile o alla singola unità immobiliare sia per interventi di fruibilità e visitabilità dell'alloggio. Il contributo viene determinato sulla base delle spese (al netto dell'IVA agevolata al 4%) effettivamente sostenute e comprovate. Vale a dire che, se le spese sono inferiori al preventivo presentato, il contributo sarà calcolato sul loro effettivo importo cioè sulle fatture quietanzate. Viceversa, se le spese sono superiori al preventivo, il contributo sarà calcolato sull'importo del preventivo presentato. Perciò è **importante che il preventivo e le fatture coincidano perché in caso contrario il tempo per avere il contributo si allunga**, in quanto deve essere emanato un nuovo decreto per il nuovo importo.

### **Come presentare la domanda**

**Occorre presentare richiesta al Comune di Piossasco - P.zza Tenente Nicola 4 utilizzando il modulo di domanda. (Vedi Allegati)**

Alla domanda devono essere allegati i seguenti documenti:

1. PREVENTIVO DI SPESA contenente la descrizione delle opere da realizzare;
2. FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO d'identità del richiedente in corso di validità; per i cittadini non appartenenti all'Unione Europea, fotocopia del permesso di soggiorno;
3. CERTIFICATO o fotocopia attestante un'INVALIDITA' PERMANENTE;
4. dichiarazione sostitutiva di CERTIFICAZIONE DI RESIDENZA sottoscritta dal disabile richiedente, ovvero copia della richiesta per il cambio di residenza o dichiarazione di impegno al cambio di residenza;
5. VERBALE DELL'ASSEMBLEA DEL CONDOMINIO, nel quale sia indicato il consenso dei condomini alla realizzazione degli interventi, la suddivisione delle spese tra i condomini e la ripartizione del contributo regionale tra i condomini stessi, se gli interventi interessano parti comuni. Qualora l'edificio non abbia l'Amministratore, il verbale dell'assemblea del condominio è sostituito da una dichiarazione sottoscritta da tutti i condomini, indicante il consenso alla realizzazione degli interventi e la suddivisione delle spese tra i condomini nonché la ripartizione del contributo regionale;
6. dichiarazione sostitutiva dell'ATTO DI NOTORIETA' (art. 47 del D.P.R. n. 445/2000), relativa all'acquisito ACQUISITO CONSENSO DEL PROPRIETARIO alla realizzazione degli interventi (da allegare solo nel caso di alloggio occupato in qualità di affittuario);
7. DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA unica attestante ISEE (indicatore della situazione economica equivalente) del nucleo familiare (per avvalersi della priorità in graduatoria);
8. certificato o fotocopia attestante l'INVALIDITA' al 100% (per avvalersi della priorità in graduatoria).

Per quanto riguarda la documentazione dei punti 7 e 8, la medesima dovrà essere obbligatoriamente allegata nel caso in cui il disabile intenda avvalersi della priorità prevista nell'assegnazione del contributo regionale per gli invalidi totali e per i nuclei familiari a basso reddito.

**ATTENZIONE: I lavori non devono essere effettuati prima della presentazione della domanda e tale domanda non implica automaticamente la concessione del contributo.**

### **Quando presentare la domanda**

**Entro il 1 marzo di ogni anno.** Le domande vengono raccolte dal Comune durante tutto l'anno da una scadenza all'altra; **se presentate dopo il 1 marzo non rientrano però nella graduatoria predisposta dalla Regione per l'anno in corso, ma in quella dell'anno successivo.**

### **INFORMAZIONI – REGIONE PIEMONTE**

Direzione Programmazione strategica, politiche territoriali ed edilizia

Settore Attuazione degli interventi di edilizia sociale

Via Lagrange, 24 - 10123 Torino Tel. **011/4323172- 4323661** NUMERO VERDE REGIONE: 800.333.444

<http://www.regione.piemonte.it/edilizia/index.htm>